2026/09

K Ú P N A Z M L U V A

Predávajúci:

Obec Stráňany
065 33 Stráňany 17, SR,
štatutárny zástupca - starostka obce Viera Kravčáková
IČO: 00 330 183

Kupujúci : **Mária Mosorjaková , rodená Mirilovičová,**
občan SR, narodená [redacted] 19[redacted]
r.č. [redacted], Stráňany 96,
065 33 Veľký Lipník

ktorí po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, uzatvárajú túto

k ú p n u z m l u v u

I.

Predávajúci je vlastníkom pozemku parc.č. KN-E 4254/1, orná pôda o výmere 49m2, vedeného na LV 575 v k. ú. Stráňany. Predávajúci predáva pozemok do výlučného vlastníctva Márii Mosorjakovej r. Mirilovičovej, nar. [redacted]. 19[redacted], bytom Stráňany 96 a to novovzniknutej parcely KN-C 502/2 o celkovej výmere 33m2 zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením z pôvodnej parcely č. KN-E 4254/1, 49m2, vedenej na LV č. 575 k. ú. Stráňany ako orná pôda na základe GP č. 37/2025, ktorý vyhotovila Ing. Oľga Mlynarčíková dňa 03. 03. 2025 a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová dňa 09. 04. 2025.

II.

Predávajúci odpredáva pozemok uvedený v bode I. kúpnej zmluvy a kupujúci ich kupuje za dohodnutú kúpnu cenu 33 m^2 x 3,32 €/m^2 = 109,55 € (stodeväť Eur /55 centov), táto bude vyplatená v hotovosti pri podpise zmluvy do pokladne obecného úradu.

III.

Kúpna zmluva bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Stráňanoch dňa 13. 02. 2026, uznesením č. 54/2026, uznesenie tvorí prílohu Kúpnej zmluvy

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Na predmete prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecne bremená ani iné právne povinnosti.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že k prevodu vlastníckeho práva dôjde dňom právoplatnosti rozhodnutia o vklade do katastra.

VI.

Návrh na vklad do katastra podá kupujúci. Poplatky spojené s vyhotovením zmluvy a vkladovou povinnosťou uhradí kupujúci.

VII.

Dolu podpísaní účastníci kúpnej zmluvy prehlasujeme, že sme oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

VIII.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Účinky zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu do katastra.

IX.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, 2 pre Okresný úrad Stará Ľubovňa katastrálny odbor, po 1 pre každého účastníka zmluvy.

X.

Účastníci zmluvy si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu s jej obsahom ju schválili a podpísali.

V Stráňanoch dňa 16. 03. 2026

[redacted]

Mária Mosorjaková
kupujúci

OBEC STRÁŇANY

[redacted]

Viera Kravčáková
starostka obce - **predavajúci**