

## **Zápisnica**

### **z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Stráňany, konaného dňa 08.03.2023**

**Prítomní:** Viera Kravčáková, starostka obce

Poslanci: Monika Ladižinská

Ján Kuzmiak ml.

Ján Kuzmiak st.

Mária Tuschelová

**Nepřítomní:** Marián Toporčík

**Ďalší prítomní:** Iveta Kuzmiaková

#### **PROGRAM:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Interpelácia poslancov na starostu.
4. Odkúpenie časti pozemku od manželov Chovancových z parcely KNC 713/7 v celkovej výmere 77 m2 do vlastníctva obce.
5. Prejednanie žiadosti Mateja Bondru o odkúpenie pozemkov KNE 5366/1, KNE 5366/3, KNE 5352/5, KNE 2452/1, časť KNC 698, časť KNC 696, časť KNC 713/2.
6. Rôzne: a/ Žiadosť o poskytnutie dotácie pre Spišskú katolícku charitu
7. Diskusia.
8. Záver.

#### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia.**

Rokovanie obecného zastupiteľstva /ďalej len OZ/ otvorila a viedla starostka obce Viera Kravčáková, ktorá úvodom privítala všetkých prítomných a zároveň konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov takže OZ je rokovania a uznášaniaschopné.

#### **K bodu 2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

**Zapisovateľka:** Iveta Kuzmiaková

**Návrhová komisia:** Ján Kuzmiak ml.

Ján Kuzmiak st.

**Overovatelia zápisnice:** Mária Tuschelová

Monika Ladižinská

**Hlasovanie:** Za: 4

Proti: nikto.

Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

#### **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Interpelácia poslancov na starostu.
4. Odkúpenie časti pozemku od manželov Chovancových z parcely KNC 713/7 v celkovej výmere 77 m2 do vlastníctva obce.

5. Prejednanie žiadosti Mateja Bondru o odkúpenie pozemkov KNE 5366/1, KNE 5366/3, KNE 5352/5, KNE 2452/1, časť KNC 698, časť KNC 696, časť KNC 713/2.
6. Rôzne: a/ Žiadosť o poskytnutie dotácie pre Spišskú katolícku charitu
7. Diskusia.
8. Záver.

### **K bodu 3. Interpelácia poslancov na starostu**

V rámci tohto bodu nikto nevystúpil.

### **K bodu 4. Odkúpenie časti pozemku od manželov Chovancových z parcely KNC 713/7 v celkovej výmere 77 m2 do vlastníctva obce.**

V tomto bode starostka informovala poslancov o potrebe odkúpenia časti pozemku od manželov Chovancových z dôvodu že cez ich parcelu prechádza časť miestnej komunikácie. Odkúpenie je potrebné za účelom vysporiadania miestnej komunikácie /ďalej len MK/ Keďže MK v tomto úseku je vedená ako trvalý trávny porast, je potrebné urobiť vyňatie z pôdneho fondu. Keďže manželia plánujú výstavbu rodinného domu je potrebné, aby mali prístup k pozemku a tento prístup nie je možné udeliť z pozemku, ktorý je vedený ako trvalý trávny porast. Manželia s odpredajom súhlasia za cenu 5,00 eur za 1 m2. Cenu v danej výške požadujú z dôvodu, že keď kupovali parcely od súkromných osôb tak za 1 m2 zaplatili túto cenu. Poslanci boli za odkúpenie.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

#### **Uznesenie č. 6/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

#### **A: berie na vedomie**

Informáciu starostky obce ohľadne nutnosti odkúpenia časti pozemku od manželov Chovancových

#### **B: schvaľuje**

Odkúpenie časti pozemku v k.ú. obce Stráňany a to z parcely KNC 713/7 vo výmere 77 m2 za cenu 5,00 eur /1 m2, celkom 385,00 eur do výlučného vlastníctva obce Stráňany, IČO 00330183, 065 33 Stráňany 17 od vlastníkov Jozefa Chovanca r. Chovanec, nar. 02.07.1986, bytom 064 51 Pusté Pole č. 8 a Márie Chovancovej r. Labantovej, nar. 09.04.1989, bytom 06533 Stráňany č. 34.

Na základe GP č. 12/2023, ktorý vyhotovil dňa 10.02.2023 geodet Miroslav Ščurka a úradne overila dňa 20.02.2023 Ing. Jarmila Firmentová bola vytvorená nová parcela KNC 713/9 vo výmere 628 m2, pričom táto bola vytvorená odčlenením z parcely KNC 713/2 vo výmere 551 m2 a parcely KNC 713/7 vo výmere 77 m2.

Odkúpenie pozemku sa schvaľuje za účelom vysporiadania miestnej komunikácie a zapísania novovytvorenej parcely KNC 713/9 do katastra nehnuteľností ako zastavaná plocha.

Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Kúpnu zmluvu uzavrie starostka obce.

#### **Hlasovanie:**

Celkový počet poslancov: 5

Prítomní na hlasovaní: 4

Za: 4

Proti: nikto.  
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

**K bodu 5. Prejednanie žiadosti Mateja Bondru o odkúpenie pozemkov KNE 5366/1, KNE 5366/3, KNE 5352/5, KNE 2452/1, časť KNC 698, časť KNC 696, časť KNC 713/2.**

V tomto bode starostka oboznámila poslancov so žiadosťou Mateja Bondru o odkúpenie obecných pozemkov. Poslancom bol predložený k nahliadnutiu GP č. 63/2022, ktorý žiadateľ doložil.

Zo strany poslancov došlo k zhode, že momentálne nie je dôvod na to, aby pozemky, ktoré žiadateľ má záujem odkúpiť boli predané. V niektorých úsekoch ide o pozemky, ktoré sú dôležité z hľadiska verejného záujmu.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

**Uznesenie č. 7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

**A: berie na vedomie**

Žiadosť Mateja Bondru o odkúpenie pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Obce Stráňany

**B: neschvaľuje**

Odpredaj pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Obce Stráňany o odkúpenie ktorých prejavil záujem Matej Bondra z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sú v niektorých úsekoch dôležité z hľadiska verejného záujmu a momentálne nie je dôvod na ich odpredaj.

**Hlasovanie:**

Celkový počet poslancov: 5  
Prítomní na hlasovaní: 4  
Za: 4  
Proti: nikto.  
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

**K bodu 6. Rôzne:**

**a/ Žiadosť o poskytnutie dotácie pre Spišskú katolícku charitu**

V tomto bode boli poslanci oboznámení so žiadosťou o poskytnutie dotácie pre Spišskú katolícku charitu. Táto charita poskytuje služby aj pre občanov našej obce. Poslanci sa zhodli na tom, že je dobre, že sa takéto služby poskytujú občanom v domácom prostredí, ktorí sa na takúto službu pre svoj vek a zlý zdravotný stav odkázali a súhlasili s poskytnutím dotácie vo výške 200,00 eur.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

**Uznesenie č. 8/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

**A: berie na vedomie**

Žiadosť Spišskej katolíckej charity Spišská Stará Ves o poskytnutie dotácie

**B: schvaľuje**

Poskytnutie dotácie pre Spišskú katolícku charitu, ADS Charitas, Spišská Stará Ves vo výške 200,00 eur, ktorá bude použitá výhradne na sociálnu/zdravotnú výpomoc, nákup zdravotníckych pomôcok pre skvalitnenie života klientov.

**Hlasovanie:**

Celkový počet poslancov: 5  
Prítomní na hlasovaní: 4

Za: 4  
Proti: nikto.  
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

**K bodu 7. Diskusia.**

V tomto bode vystúpili:

Ján Kuzmiak st. vystúpil s tým, že niektorí občania sa naňho obracajú ohľadne zabezpečenia predaja chleba a pečiva v obci keďže predajňa v obci bola zrušená, že niektorí občania majú problém so zabezpečením si základných potravín. Na základe tohto podnetu sa poslanci zhodli na tom, že by bolo vhodné skúsiť zabezpečiť predaj základných potravín cez pojazdnú predajňu a požiadali starostku o zabezpečenie predaja formou pojazdnej predajne. Bolo by vhodné skúsiť takúto formu a ak by zo strany občanov nebol dostatočný záujem tak by sa takýto predaj nevykonával.

Starostka obce v rámci tohto bodu vystúpila s tým, že doteraz nevyšla výzva na rekonštrukciu miestnych komunikácií a že pravdepodobne v blízkej budúcnosti ani takáto výzva nebude. Hovorila, že sa spracováva projekt na úsek miestnej komunikácie od č. 77 k č. 86 a že tento úsek by sa urobil z peňazí z predaja budovy tzv. kasárne a pozemkov a s firmou, ktorá by práce vykonala by sa dohodla na splátkach.

**K bodu 8. Záver.**

Keďže program rokovania bol vyčerpaný starostka obce ukončila zasadnutie poďakovaním sa prítomným za účasť.

Zapísala: Iveta Kuzmiaková

Viera Kravčáková  
starostka obce

Overovatelia zápisnice: Mária Tuschelová  
Monika Ladižinská

.....  
.....