

Mesto Stará Ľubovňa

Spoločný obecný úrad, Úsek stavebného poriadku a životného prostredia,
Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Číslo: STR – 50/2026 – OcU – 111 SÚ/Pk

Stará Ľubovňa 13.04.2026

Vybavuje/ linka/ e-mail:
Ing. Petrilák /052- 4315258 / stefan.petrilak@staralubovna.sk

O z n á m e n i e

o začatí konania o stavebnom zámere
a nariadenie ústneho pojednávania verejnou vyhláškou.

Kristián Kravčák, Stráňany č. 108, 065 33 Veľký Lipník podal dňa 02.04.2026 na Obci Stráňany žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „**Rodinný dom**“, na pozemku parcelného čísla **KN – C 661/4** v k. ú. Stráňany.

Navrhovaná stavba „**Rodinný dom**“, je jednopodlažný objekt s čiastočným podpivničením, bez obytného podkrovia. Rodinný dom je prestrešený valbovou strechou o sklone strešnej roviny 24°. Objekt je nepravidelného pôdorysného tvaru s rozmermi rodinného domu 24,15 m x 11,10 m. Murovaný obvodový nosný systém pre 1. PP bude z debniacich tvárnic hr. 300 mm na železobetónovom základe. Obvodové nosné murivo bude tvorené keramickými tvárnicami hr. 300 mm, vnútorné nosné murivo bude tvorené keramickými tvárnicami hr. 250 mm. Priečky sú tvorené z keramických tvárnic hr. 115 mm a hr. 140 mm. Strop nad 1. PP a 1. NP bude zo železobetónovej konštrukcie. Strešná krytina bude tvorená betónovou kusovou krytinou. Prístup k navrhovanému rodinnému domu bude priamo z miestnej cestnej komunikácie.

Obec Stráňany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a súčasne

n a r i a d' u j e

na prejednanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

12.05.2026 o 09.⁰⁰ hod.


so stretnutím pozvaných v kancelárii Obecného úradu v Stráňanoch.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Centrum zdieľaných služieb – Spoločný obecný úrad, Úsek stavebného poriadku a životného prostredia, č. dv. 222, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa (pondelok – streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby si môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky a námietky k návrhu najneskôr na tomto pojednávaní inak sa na ne nebude brať zreteľ.

Ak sa dá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.




Ing. Štefan Murcko
vedúci úseku stavebného poriadku
a životného prostredia

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : 17. 4. 2026
Pečiatka a podpis :

Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis :


OBEC STRÁŇANY
okr. Stará Ľubovňa