Uznesenie č. 39/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Stráňany, konaného dňa 20.09.2025

K bodu 4. Schválenie odkúpenia pozemkov do vlastníctva obce-autobusové zastávky.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

A: berie na vedomie

Informáciu starostky obce ohľadne odkúpenia pozemku do vlastníctva obce od známych vlastníkov a to parcely KN-E 1933/2 na ktorej by mal byť umiestnený turistický prístrešok, ktorý by mal slúžiť zároveň ako autobusová zastávka pomenovaná ako „stred“

B: schvaľuje

Odkúpenie pozemku v k.ú. Obce Stráňany a to parcely KN-E 1933/2 – orná pôda o výmere 55 m2, vedeného na LV č. 880 do výlučného vlastníctva obce Stráňany za dohodnutú cenu 10,00 €/m2 od predávajúcich vlastníkov:

1. Kuzmiak Ján r. Kuzmiak, 065 33, Stráňany 99, nar. [redacted] v podiele 56/560 k celku t.j. 5,5 m2 x 10 €/m2 = 55,00 €
2. Kuzmiak Peter r. Kuzmiak, 065 33, Stráňany 38, nar. [redacted] v podiele 224/560 k celku t.j. 22 m2 x 10 €/m2 = 220,00 €
3. Mosorjaková Anna r. Kuzmiaková, 065 33, Stráňany 111, nar. [redacted] v podiele 105/560 k celku t.j. 10,30 m2 x 10 €/m2 = 103,00 €.

Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Kúpnu zmluvu uzavrie starostka obce.

Hlasovanie: Prítomní na hlasovaní: Monika Ladižinská, Mária Tuschelová , Ján Kuzmiak ml.
Za: 3
Proti: nikto.
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

Viera Kravčáková
starostka obce

Uznesenie č. 40/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Stráňany, konaného dňa 20.09.2025

K bodu 5. Schválenie predaja obecného pozemku – Mária Mosorjaková 96.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

A: berie na vedomie

Informáciu starostky ohľadne predaja obecného pozemku

B: schvaľuje

v zmysle §9a ods. 1 písm. c zákona č. v138/1991 Zb. o majetku obcí a v zmysle VZN obce č. 2/2019 predaj pozemku do výlučného vlastníctva a to novovzniknutej parcely KN-C 502/2 o celkovej výmere 33 m2 zastavaná plocha, ktorá vznikla odčlenením od pôvodnej parcely č. KN-E 4254/1 vedenej na LV č. 575 k.ú. Stráňany ako orná pôda na základe GP č. 37/2025, ktorý vyhotovila Ing. Oľga Mlynarčíková dňa 03.03.2025 a úradné overila Ing. Jarmila Firmentová dňa 09.04.2025 do výlučného vlastníctva Márii Mosorjakovej r. Mirilovičovej, nar. [redacted], bytom Stráňany 96 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou a to rodinným domom a predzáhradkou, ktorej žiadateľka je vlastníčkou a tvorí s ňou funkčný celok.
Pozemok sa predáva za cenu 1,6595 €/m2. Celková predajná cena predstavuje po zaokrúhlení sumu 54,75 eur.

Poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Kúpnu zmluvu uzavrie starostka obce.

Hlasovanie: Prítomní na hlasovaní: Monika Ladižinská, Mária Tuschelová , Ján Kuzmiak ml.
Za: 3
Proti: nikto.
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

Viera Kravčáková
starostka obce

Uznesenie č. 41/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Stráňany, konaného dňa 20.09.2025

K bodu 6. Prejednanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku – Peter Mosorjak 112.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

A: berie na vedomie

Žiadosť Petra Mosorjaka, bytom Stráňany 112 ohľadne odkúpenia pozemku.

B: schvaľuje

Zámer predaja majetku obce a to pozemok parcela KN-E č. 5350/16 vo výmere 9 m2, orná pôda vedeného na LV 575 v prospech žiadateľa Petra Mosorjaka, Stráňany 112 formou predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom presná identifikácia geometrického plánu bude uvedená až pri predaji pozemku, pričom sa nebude meniť výmera prevádzaného pozemku.

C. poveruje

Starostku obce zverejniť zámer predaja majetku obce na úradnej tabuli obce a webovom sídle.

Odôvodnenie dôvodu osobitného zreteľa: Ide o nehnuteľnosť, ktorú žiadateľ dlhodobo udržiava a využíva a bezprostredne susedí s pozemkom, ktorý je v jeho vlastníctve a tvorí s ním funkčný celok.

Hlasovanie: Prítomní na hlasovaní: Monika Ladižinská, Mária Tuschelová , Ján Kuzmiak ml.
Za: 3
Proti: nikto.
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

Viera Kravčáková
starostka obce

Uznesenie č. 42/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Stráňany, konaného dňa 20.09.2025

K bodu 7. Schválenie rozpočtového opatrenia č. 4/2025.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

A: berie na vedomie

Informáciu referentky obce ohľadne finančnej situácie obce a navrhovanému rozpočtovému opatreniu.

B: schvaľuje

1.Použitie rezervného fondu na úhradu bežných výdavkov a to:
- na vykonanie auditu za rok 2024 vo výške 650,00 €
- na úhradu bežných výdavkov, ktoré boli vynaložené za spracovanie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu vo výške 1 480,00 eur
- na úhradu bežných výdavkov, ktoré už boli vynaložené a budú ešte potrebné tykajúce sa verejného osvetlenia vo výške 3 450,00 eur
- na úhradu bežných výdavkov, ktoré už boli vynaložené na úhradu za spracovanie neúspešného projektu z roku 2022 tykajúceho sa rekonštrukcie verejného osvetlenia vo výške 738,00 eur.

2. Rozpočtové opatrenia č. 4/2025 s tým, že po úprave bude rozpočet v príjmovej a výdavkovej časti vo výške 155 059,00 eur.

Hlasovanie: Prítomní na hlasovaní: Monika Ladižinská, Mária Tuschelová , Ján Kuzmiak ml.
Za: 3
Proti: nikto.
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

Viera Kravčáková
starostka obce

Uznesenie č. 43/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Stráňany, konaného dňa 20.09.2025

K bodu 8. Rôzne.
a/Podanie žiadosti na výstavbu ihriska -schválenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

A: berie na vedomie

Informácie ohľadne možnosti podania žiadosti na výstavbu ihriska

B: n e s ú h l a s í

s predložením žiadosti na poskytnutie dotácie z MPSVR na výstavbu ihriska „rodinka“ v tomto roku.

Hlasovanie: Prítomní na hlasovaní: Monika Ladižinská, Mária Tuschelová , Ján Kuzmiak ml.
Za: 3
Proti: nikto.
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

Viera Kravčáková
starostka obce

Uznesenie č. 44/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Stráňany, konaného dňa 20.09.2025

K bodu 8. Rôzne.
b/ Ukončenie majetkovej účasti v spoločnosti Lysina, s.r.o., so sídlom Stráňany 46.

Obecné zastupiteľstvo Obce Stráňany

A: berie na vedomie

Informáciu starostky obce ohľadne ukončenia majetkovej účasti obce v spoločnosti Lysina, s.r.o., so sídlom Stráňany 46

B: schvaľuje

Poverenie starostky obce, aby v mene obce vykonala všetky potrebné administratívne úkony súvisiace so začatím procesu ukončenia majetkovej účasti v spoločnosti Lysina, s.r.o., so sídlom Stráňany 46, IČO: 47 631 465, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka 30018/P.

Hlasovanie: Prítomní na hlasovaní: Monika Ladižinská, Mária Tuschelová , Ján Kuzmiak ml.
Za: 3
Proti: nikto.
Zdržal sa niekto hlasovania: nikto.

Viera Kravčáková
starostka obce